

# Förde Sparkasse

## Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte

Stichtag	I 2020
Referenz	I 2019

### I) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag

(Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	I 2020	I 2019	I 2020	I 2019	I 2020	I 2019	I 2020	I 2019
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	292,00	380,00	329,85	421,51	294,40	379,08	372,67	472,99
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	486,80	517,76	561,04	592,62	493,54	523,47	643,67	676,42
davon gattungsklassische Deckungswerte	466,80	497,76	538,41	569,61	472,87	502,92	618,88	650,64
davon weitere Deckungswerte	20,00	20,00	22,63	23,01	20,67	20,55	24,78	25,78
Überdeckung in %	66,71%	36,25%	70,09%	40,60%	67,64%	38,09%	72,72%	43,01%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			6,86%					

### II) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur I 2020		Laufzeitstruktur I 2019		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	I 2020	I 2019
bis zu sechs Monate	31,00	6,00	33,92	25,00	25,00	8,92
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	22,36	40,00	22,30	63,00	-17,64	-40,70
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	28,83	10,00	24,84	6,00	18,83	18,84
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	27,49	30,00	23,86	40,00	-2,51	-16,14
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	49,12	30,00	61,38	40,00	19,12	21,38
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	60,55	30,00	51,67	30,00	30,55	21,67
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	38,23	20,00	62,06	30,00	18,23	32,06
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	165,96	90,00	167,84	110,00	75,96	57,84
über 10 Jahre	63,27	36,00	69,88	36,00	27,27	33,88

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

\*) statisches Verfahren gem. PfandBarwertV

### III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff. Pfandbriefgesetz (Zusammensetzung der Deckungsmasse)

(Angaben in Mio. Euro, wenn absolute Werte)

Weitere Deckung nach	I 2020				I 2019				gesetzl. Grenze
	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 1	0,00			0,00	0,00			0,00	0,00
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00%
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 3	20,00	0,00	20,00	6,85%	20,00	0,00	20,00	5,26%	20,00%

Weitere Deckung nach Art der gesetzl. Begrenzung	§19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG 10%-Grenze		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§19 Abs.1 Nr 3 PfandBG 20%-Grenze		Summe	
	I 2020	I 2019	I 2020	I 2019	I 2020	I 2019	I 2020	I 2019
Polen	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00

Nettobarwert je Fremdwährung	Barwert der Deckungsmassen		Barwert des Pfandbriefumlaufs		Nettobarwert in Fremdwährung	
	I 2020	I 2019	I 2020	I 2019	I 2020	I 2019
keine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	I 2020	I 2019
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	98,58%	97,97%
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	54,05%	54,47%
Überschreitungsbeitrag hypothekarischer Deckung in Staaten bei denen Pfandbriefgläubigervorrecht nicht sichergestellt ist (§13 Abs. 1 PfandBG)	0,00	0,00
volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit	8,01	7,67

IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	I 2020	I 2019	Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (weitere Deckung)	I 2020	I 2019	Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumschlags
<b>nach Größenklassen</b>				<b>weitere Deckungswerte</b>			
bis einschließlich 300 T€	395,80	416,80		weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto	20,00	20,00	6,85%
mehr als 300 T€ bis einschließlich 1 Mio.€	44,02	50,22		davon nach § 19 I Nr.2 PfandBG	0,00	0,00	0,00%
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich 10 Mio.€	26,99	30,75		davon höchste Geldforderung geg. Kl.	0,00	0,00	0,00%
mehr als 10 Mio.€	0,00	0,00		Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	20,00	20,00	6,85%
<b>nach Nutzungsart (I) in Deutschland</b>				davon Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)	20,00	20,00	6,85%
wohnwirtschaftlich	435,61	461,78		davon Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	0,00	0,00	0,00%
gewerblich	31,20	35,98		<b>Summe gattungsklassische und weitere Deckung</b>	<b>486,80</b>	<b>517,76</b>	<b>166,71%</b>
<b>nach Nutzungsart (II) in Deutschland</b>							
Eigentumswohnungen	35,31	39,51	7,25%				
Ein- und Zweifamilienhäuser	310,25	324,99	63,73%				
Mehrfamilienhäuser	90,05	97,28	18,50%				
Bürogebäude	8,58	8,28	1,76%				
Handelsgebäude	12,19	14,04	2,50%				
Industriegebäude	0,22	0,22	0,04%				
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	10,20	13,44	2,10%				
unfertige und nicht ertragsfähige Neubauten	0,00	0,00	0,00%				
Bauplätze	0,00	0,00	0,00%				

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Übersicht über rückständige Forderungen gemäß §28 Abs. 2 Nr. 2

(Angaben in Mio. Euro)

Länder	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen		Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbetrag	
	I 2020	I 2019	I 2020	I 2019
keine	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Summe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>