

# Förde Sparkasse

## Report zum Hypothekendarlehenpfandbriefumlauf

ohne Derivate, Auslandsgeschäfte sowie wertberichtigte Geschäfte

Stichtag	I 2019
Referenz	I 2018

### I) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zum Gesamtbetrag (Angaben in Mio. Euro)

	Nennwert		Barwert		Risikobarwert *) (Verschieb. nach oben)		Risikobarwert *) (Verschieb. nach unten)	
	I 2019	I 2018	I 2019	I 2018	I 2019	I 2018	I 2019	I 2018
Gesamtbetrag des Pfandbriefumlaufs	380,00	400,00	421,51	442,83	379,08	394,16	472,99	502,73
Gesamtbetrag der Deckungsmassen	517,76	573,98	592,62	651,39	523,47	572,42	676,42	749,07
davon gattungsklassische	497,76	553,98	569,61	628,37	502,92	552,29	650,64	722,66
davon weitere Deckungswerte	20,00	20,00	23,01	23,02	20,55	20,13	25,78	26,40
Überdeckung in %	36,25%	43,50%	40,60%	47,10%	38,09%	45,23%	43,01%	49,00%
Sichernde Überdeckung gem. § 4 Abs. 1 PfandBG in %			5,46%					

### II) Angaben gemäß § 28 Abs.1 Nr. 2 Pfandbriefgesetz zu Laufzeitstruktur und Zinsbindungsfristen der Deckungsmasse (Angaben in Mio. Euro)

	Laufzeitstruktur I 2019		Laufzeitstruktur I 2018		Überhang	
	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	Deckungs- masse	Pfandbrief- umlauf	I 2019	I 2018
bis zu sechs Monate	33,92	25,00	29,82	15,00	8,92	14,82
mehr als sechs Monate bis zu zwölf Monaten	22,30	63,00	25,38	10,00	-40,70	15,38
mehr als zwölf Monate bis zu 18 Monaten	24,84	6,00	27,14	25,00	18,84	2,14
mehr als 18 Monate bis zu 2 Jahren	23,86	40,00	24,64	63,00	-16,14	-38,36
mehr als 2 Jahre bis zu 3 Jahren	61,38	40,00	53,31	46,00	21,38	7,31
mehr als 3 Jahre bis zu 4 Jahren	51,67	30,00	63,76	40,00	21,67	23,76
mehr als 4 Jahre bis zu 5 Jahren	62,06	30,00	53,32	30,00	32,06	23,32
mehr als 5 Jahre bis zu 10 Jahren	167,84	110,00	196,17	130,00	57,84	66,17
über 10 Jahre	69,88	36,00	100,44	41,00	33,88	59,44

In der Deckungsmasse befinden sich keine Derivate.

\*) statisches Verfahren gem. PfandBarwertV

### III) Angaben gemäß § 28 Abs. 1 Nr. 4 ff. Pfandbriefgesetz (Zusammensetzung der Deckungsmasse) (Angaben in Mio. Euro, wenn absolute Werte)

Weitere Deckung nach	I 2019				I 2018				gesetzl. Grenze
	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	Nominalwert brutto	davon nicht anrechenbar	Nominalwert netto	Anteil am Umlauf	
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 1	0,00			0,00	0,00			0,00	0,00
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,00%
§19 PfandBG Abs. 1 Nr. 3	20,00	0,00	20,00	5,26%	20,00	0,00	20,00	5,00%	20,00%

Weitere Deckung nach Art der gesetzl. Begrenzung	§19 Abs. 1 Nr. 2 PfandBG 10%-Grenze		davon gedeckte Schuldverschreibungen i.S.d. Artikels 129 Verordnung (EU) Nr. 575/2013		§19 Abs.1 Nr 3 PfandBG 20%-Grenze		Summe	
	I 2019	I 2018	I 2019	I 2018	I 2019	I 2018	I 2019	I 2018
Polen	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	20,00	20,00	20,00
<b>Summe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20,00</b>	<b>20,00</b>	<b>20,00</b>	<b>20,00</b>

Nettobarwert je Fremdwahrung	Barwert der Deckungsmassen		Barwert des Pfandbriefumlaufs		Nettobarwert in Fremdwahrung	
	I 2019	I 2018	I 2019	I 2018	I 2019	I 2018
keine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	I 2019	I 2018
Prozentualer Anteil festverzinslicher Deckungswerte	97,97%	98,52%
Prozentualer Anteil festverzinslicher Pfandbriefe	100,00%	100,00%
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	54,47%	54,98%
Überschreibungsbetrag hypothekarischer Deckung in Staaten bei denen Pfandbriefgläubigervorrecht nicht sichergestellt ist( §13 Abs. 1 PfandBG )	0,00	0,00
volumengewichteter Durchschnitt der seit Kreditvergabe verstrichenen Laufzeit	7,67	6,88

IV) Angaben gemäß § 28 Abs. 2 Nr. 1 Pfandbriefgesetz zur Zusammensetzung der Deckungsmasse

(Angaben in Mio. Euro)

Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen	I 2019		I 2018		Anteil am Gesamtbetrag der Deckungsmasse	Gesamtbetrag der zur Deckung verwendeten Forderungen (weitere Deckung)	I 2019		I 2018		Anteil am Gesamtbetrag des Pfandbriefumsatze
<b>nach Größenklassen</b>						<b>weitere Deckungswerte</b>	20,00	20,00	5,26%		
bis einschließlich 300 T€	416,80	466,89				weitere Deckung gem. § 19 I Nr. 2-3 PfandBG brutto	20,00	20,00	0,00%		
mehr als 300 T€ bis einschließlich Mio.€	1	50,22	52,51			davon nach § 19 I Nr.2 PfandBG	0,00	0,00	0,00%		
mehr als 1 Mio.€ bis einschließlich Mio.€	10	30,75	34,59			davon höchste Geldforderung geg. Kl	0,00	0,00	0,00%		
mehr als 10 Mio.€		0,00	0,00			Gesamtauslastung nach § 19 I Nr. 3 PfandBG	20,00	20,00	0,00%		
<b>nach Nutzungsart (I) in Deutschland</b>						Deckung nach § 4 Abs. 1 PfandBG (für sichernde Überdeckung verwendet)	20,00	20,00	5,26%		
wohnwirtschaftlich	461,78	514,34				Deckung ausschließlich für Liquiditätssicherung nach § 4 Abs. 1a PfandBG	0,00	0,00	0,00%		
gewerblich	35,98	39,64				<b>Summe gattungsklassische und weitere Deckung</b>	517,76	573,98	136,25%		
<b>nach Nutzungsart (II) in Deutschland</b>											
Eigentumswohnungen	39,51	44,20	7,63%								
Ein- und Zweifamilienhäuser	324,99	363,81	62,77%								
Mehrfamilienhäuser	97,28	106,32	18,79%								
Bürogebäude	8,28	7,91	1,60%								
Handelsgebäude	14,04	14,49	2,71%								
Industriegebäude	0,22	3,14	0,04%								
sonstige gewerblich genutzte Gebäude	13,44	14,11	2,60%								
unfertige und nicht ertragsfähige Neubauten	0,00	0,00	0,00%								
Bauplätze	0,00	0,00	0,00%								

Außerhalb Deutschlands befinden sich keine Grundstückssicherheiten.

V) Übersicht über rückständige Forderungen gemäß §28 Abs. 2 Nr. 2

(Angaben in Mio. Euro)

Länder	Mindestens 90 Tage rückständige Leistungen		Forderungen mit mindestens 5% Rückstandsbetrag	
	I 2019	I 2018	I 2019	I 2018
keine	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Summe</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>